

## ¿Qué documentación se necesita para vender una propiedad?



Para vender una propiedad se necesita la siguiente documentación:

### **De la propiedad:**

- Copia de escritura
- Cédula y plano catastral actual
- Recibo de pago del predial
- Constancia de no adeudo de impuestos predial
- Constancia de no adeudo de Agua Potable
- Recibo de luz
- Libertad de gravamen

### **Del propietario:**

- Acta de nacimiento
- Acta de matrimonio (en su caso)
- Identificación con fotografía (IFE, INE, Pasaporte)
- CURP
- Alta de Hacienda
- Comprobante domiciliario

En caso que sigas teniendo dudas estoy segura que estos blogs te serán de mucha utilidad, te recomiendo echar un vistazo.

[¿Estas pensando en vender una propiedad y no sabes por donde empezar?](#)

[¿Porque vender mi propiedad a traves de un agente inmobiliario?](#)

[¿Que impuestos tengo que pagar si vendo una propiedad?](#)

[Guía esencial para vender tu casa rápidamente](#)

[Consejos para preparar tu casa para la visita de un posible comprador](#)



Autor

Lic. Jorge Semerena