

Bocana Telchac Villas del Mar



Tipo: Casa o Apartamento de Playa

Esta en: En Venta

Ubicación: Playas de Yucatán

Código: 2938

\$ 7,950,000.00 Pesos

\$ 441,666.67 USD

[Click aquí para ver la propiedad](#)

Descripción:

Detalles:

Bocana Telchac Villas del Mar, exclusivo desarrollo frente al mar de 12 villas y 14 condominios ubicado en el kilómetro 39 de la carretera Uaymitun-Telchac Puerto. "12 villas vendidas" disponibles

departamentos y penthouse Terreno: 40 metros frente al mar por 200 metros de fondo.

Villas:

8 unidades 241.43 m2 de construcción con 3 recamaras de tres recamaras y 4 unidades de dos recamaras, Cada villa está compuesta por sala, comedor, cocina con alacena, medio baño, terraza, alberca, cuarto de servicio con baño, bodega, patio de servicio, 2 o 3 recámaras con baño completo y walk in closet, cuarto de tv y 3 cajones de estacionamiento techados con malla sombra. Las villas de tres recámaras además cuentan con balcón mirador.

Últimas villas disponibles:

Villa V5 Cocotero precio: \$11,407,567.00

Villa V8 Uva de Mar precio: \$10,864,350.00

Departamentos:

6 unidades 178.58 m2 de construcción de dos recámaras y 6 unidades de tres recámaras. Cada condominio cuenta con sala, comedor, cocina, medio baño, terraza con bar, cuarto de servicio con baño, lavadero y tendedero, 2 recámaras con baño completo y closet de madera, bodega exterior de 8.57 m2 y 2 cajones de estacionamiento techados con malla sombra. Los condominios de 3 recámaras, cuentan con la recámara principal con baño completo y walk in closet.

Condominios disponibles.

A1 precio:\$7,950,000.00

B1 precio: \$7,950,000.00

Penthouse B:

Unidad de tres recámaras y roof top 280.02 m2 de construcción.

Cuentan con sala a doble altura, comedor, cocina, medio baño, terraza desayunador en planta baja, recámara principal con baño completo y walk in closet, 2 recámaras secundarias con baño completo, cuarto de servicio con baño completo, bodega exterior de 8.57 m2, 2 cajones de estacionamiento techados con malla sombra y rooftop con medio baño, bar y alberca.

\$13,860,990.00

Amenidades y servicios:

Caseta de administración y seguridad 24/7, dos albercas para residentes, andador de agua con áreas para niños, 2 terrazas bar y terraza zen, 2 áreas de baños para uso de cada alberca y uso general, area de spa para masajes, area de yoga, bodegas para condominios, 70 cajones de estacionamiento para visitantes, empleados y prestadores de servicios ocasionales, 3 cajones de estacionamiento techados con malla sombra para cada villa y 2 para cada uno de los condominios, lobby, elevador, gimnasio con vista al mar.

Cuota de mantenimiento:

\$4 ,000.00 mensuales aproximadamente.

Fecha de entrega:

Entrega inmediata.



[Click aquí para ver la propiedad](#)

Yucatán Properties
Calle 30 Número 381 A x 39 y 41 Emiliano Zapata Norte
Mérida, Yucatán, México. C.P. 97129
Tel. (52) (999) 9484444
Tel/Fax (52) (999) 9484445
Celular (52) 9992924698
www.yucatanproperties.com