

## Madeira departamentos en venta en Chicxulub



**Tipo:** Casa o Apartamento de Playa

**Esta en:** En Venta

**Ubicación:** Playas de Yucatán

**Código:** 3305

**\$ 11,390,000.00 Pesos**

**\$ 632,777.78 USD**

[Click aquí para ver la propiedad](#)

**Descripción:**

**Detalles:**

Madeira es una comunidad de playa totalmente privada con una torre de 9 plantas, 28 departamentos y 4 penthouses, residenciales a la orilla del mar. Se localiza en Yucatán y ha sido creada bajo el concepto Resort Residences, Un retiro ideal para quienes buscan desconectar y disfrutar del lujo simple del mar en un sitio donde todo el año es verano y a tan solo 25 minutos de Mérida.

## Descripción:

### Departamento 228 M2 3 recámaras, terraza y cuarto de servicio.

Sala, comedor, cocina abierta con campana y gavetas, terraza panorámica, baño de visitas, area de lavado, 1 recámara de servicio con baño completo, escaleras de servicio, recámara principal con clóset y baño completo, balcón con vista al mar, 2 recámaras secundarias con clósets y baños completos, Shuttle de basura, bodega, 3 cajones de estacionamiento.

## Equipamiento y amenidades:

Barda perimetral, caseta de vigilancia y control de acceso, área de bodegas para residentes, áreas de servicios, estacionamiento para residentes, estacionamiento para invitados, motor lobby de ascenso y descenso, elevador. Gimnasio con terraza, kids club, bar interior con terraza, bar interior con pergolado, alberca, área de camastros, baños para invitados.

## Precio:

Departamento desde \$11,390,000.00 hasta \$12,890,000.00

Fecha de entrega: Diciembre 2025

Cuota de mantenimiento: \$3,900.00





[Click aquí para ver la propiedad](#)

Yucatán Properties

Calle 30 Número 381 A x 39 y 41 Emiliano Zapata Norte

Mérida, Yucatán, México. C.P. 97129

Tel. (52) (999) 9484444

Tel/Fax (52) (999) 9484445

Celular (52) 9992924698

[www.yucatanproperties.com](http://www.yucatanproperties.com)