

Oficina en renta en edificio Orion Business Hub



Tipo: Local Comercial y Oficina

Esta en: En Renta

Ubicación: Mérida

Código: 3356

\$ 16,000.00 Pesos

\$ 888.89 USD

[Click aquí para ver la propiedad](#)

Descripción:

Detalles:

Oficina en renta en edificio Orion Business Hub en Montebello, 40 m² ubicada en el piso diez. Incluye un cajón de estacionamiento.

Precio:

Oficina de 40 m² \$16,000.00 (neto más IVA, menos retenciones) más cuota de mantenimiento.

*Las oficinas se entregan en obra gris, sin acabados, pisos, plafones, paredes.

Oficina de 40 m² \$24,000.00 (neto más IVA, menos retenciones) más cuota de mantenimiento.

*La oficinas se entregan con acabados, pisos, plafones, paredes, aires acondicionados, preparaciones electricas con tierra física.

Descripción del edificio:

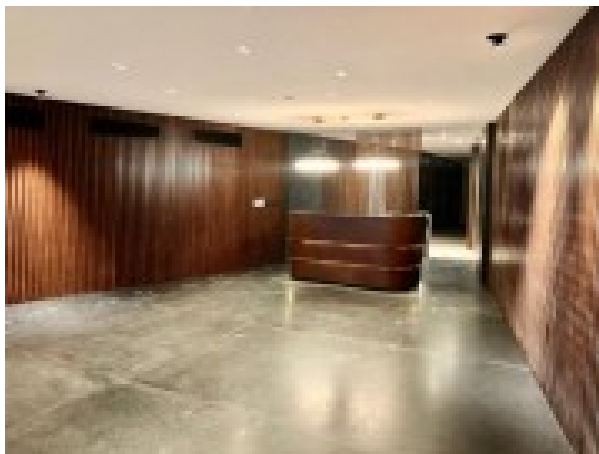
5,071.97 m², torre de 14 niveles, uno para locales comerciales, 5 de estacionamiento, 6 plantas de oficinas. Administración, lobby, estacionamiento helicoidal con 260 cajones de estacionamiento con 8 cajones de estacionamiento por piso para personas con capacidades diferentes, 70 bodegas rentables para oficinas, un cajón de estacionamiento por cada 30 m², roof garden en nivel 12 con comedor para trabajadores y salón de eventos, business center, salas de espera, centro de impresión y copiado, área de coffee break, 4 amplias salas de juntas, 3 elevadores de alta tecnología, escalera de emergencia, comedor comunitario, áreas verdes, 400 m² divididos en 9 locales comerciales, 5 accesos, 5 salidas, caseta de vigilancia, área de máquinas en el sótano.

Cuota de mantenimiento:

Mantenimiento de \$55.00 por m² más IVA

*Indispensable aval con propiedad en Yucatan.





[Click aquí para ver la propiedad](#)

Yucatán Properties

Calle 30 Número 381 A x 39 y 41 Emiliano Zapata Norte

Mérida, Yucatán, México. C.P. 97129

Tel. (52) (999) 9484444

Tel/Fax (52) (999) 9484445

Celular (52) 9992924698

www.yucatanproperties.com