

Oficinas en venta en el Edificio Orión Business Hub



Tipo: Local Comercial y Oficina

Esta en: En Venta

Ubicación: Mérida

Código: 3355

\$ 2,200,000.00 Pesos

\$ 122,222.22 USD

[Click aquí para ver la propiedad](#)

Descripción:

Detalles:

Estrena oficinas en este moderno edificio ubicado en Montebello con periférico Norte. El edificio cuenta con 230 cajones de estacionamiento para propietarios y visitantes. Lobby, acceso con vigilancia.

Descripción:

Oficina B21 Tipo Plus Piso 10 Superficie total 40.60 m2 con un cajón de estacionamiento.

Precio:

\$2,200,000.00 Más IVA

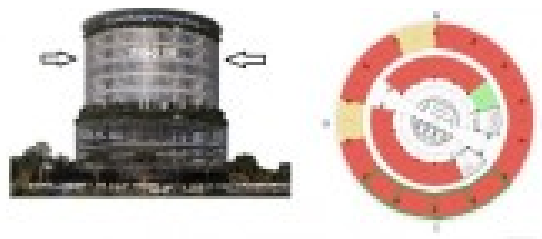
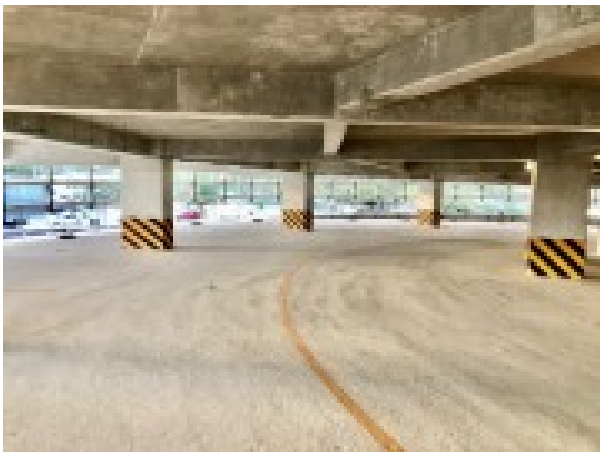
*Las oficinas se entregan en obra gris, sin acabados, pisos, plafones, paredes, aires acondicionados, preparaciones eléctricas.

Descripción del edificio:

5,071.97 m2, torre de 14 niveles, uno para locales comerciales, 5 de estacionamiento, 6 plantas de oficinas. Administración, lobby, estacionamiento helicoidal con 260 cajones de estacionamiento con 8 cajones de estacionamiento por piso para personas con capacidades diferentes, 70 bodegas rentables para oficinas, un cajón de estacionamiento por cada 30 m2, roof garden en nivel 12 con comedor para trabajadores y salón de eventos, business center, salas de espera, centro de impresión y copiado, área de coffee break, 4 amplias salas de juntas, 3 elevadores de alta tecnología, escalera de emergencia, comedor comunitario, áreas verdes, 400 m2 divididos en 9 locales comerciales, 5 accesos, 5 salidas, caseta de vigilancia, área de máquinas en el sótano.

Cuota de mantenimiento:

Mantenimiento de \$55.00 por m2 más IVA





[Click aquí para ver la propiedad](#)

Yucatán Properties

Calle 30 Número 381 A x 39 y 41 Emiliano Zapata Norte

Mérida, Yucatán, México. C.P. 97129

Tel. (52) (999) 9484444

Tel/Fax (52) (999) 9484445

Celular (52) 9992924698

www.yucatanproperties.com